AZIENDA PUBBLICA DI SERVIZI ALLA PERSONA
ASP N. 2 DELLA PROVINCIA DI TERAMO
Via Pietro Baiocchi n. 29 – 64032 Atri (Te)
Tel. 085/87232 – www.asp2teramo.it – asp2teramo@pec.it

AREA EDUCATIVA ASSISTENZIALE

Determinazione del Responsabile d'Area

n. 92 del 05/11/2026

OGGETTO : Lavori urgenti per riparazione impianto di riscaldamento .

Decisione a contrarre e affidamento diretto ai sensi degli artt. 17, comma 2, e 50, comma 1, lett. a), del D.Lgs. 36/2023.

CIG BDAEE5AB3A

IL RESPONSABILE DELL'AREA EDUCATIVA ASSISTENZIALE

Premesso che l'ASP n. 2 della Provincia di Teramo ha in gestione l'Istituto Educativo Castorani, sito in Via Acquaviva n. 9 a Giulianova, e occorre intervenire con urgenza per la riparazione dell'impianto di riscaldamento, a seguito di una perdita nel vano ascensore;

Visto il preventivo del 26 Ottobre 2026 della ditta individuale Mauro Lanaro, con sede in Via Fonte San Flaviano n. 11, 64021 Giulianova (TE), C.F. LNRMRA61L25A445C, P. IVA 00733223677, che quantifica € 2.140,00 esclusa iva per la riparazione del danno;

Acquisito il DURC On Line prot. INPS_52922357, richiesto il 24/10/ 2026 e valido fino al 21/02/2027, da cui risulta regolare Mauro Lanaro nei confronti di INPS, INAIL e CNCE.

Considerato che l'importo dei lavori è inferiore alla soglia di € 150.000 prevista dall'art. 50, comma 1, lett. a), del D.Lgs. 36/2023 per l'affidamento diretto; ai sensi dell'art. 17, comma 2, del medesimo decreto, il presente atto individua oggetto, contraente, importo e ragioni della scelta.

Ritenuto di individuare la ditta Mauro Lanaro per la corrispondenza del preventivo alle lavorazioni richieste e per il valore contenuto dell'intervento, ferma l'acquisizione agli atti, prima della stipula e dell'avvio, della dichiarazione sostitutiva sui requisiti generali e professionali ex art. 52 del D.Lgs. 36/2023 e della verifica tecnica della congruità del prezzo.

Precisato che l'IVA non è esposta nel preventivo, che indica € 2.140,00 come totale da pagare: prima del perfezionamento del contratto occorre acquisire conferma scritta del regime fiscale applicato e del corrispettivo complessivo.

Dato atto che l'esecuzione dovrà essere organizzata con la direzione della struttura, nel rispetto del D.Lgs. 81/2008 e con la preventiva valutazione delle eventuali interferenze con le attività presenti. Le lavorazioni e i relativi oneri di sicurezza saranno precisati nella comunicazione contrattuale.

Visti il D.Lgs. 36/2023, con particolare riguardo agli artt. 17, 18, 41, 49, 50, 52 e 53; il D.Lgs. 81/2008; la L. 136/2010 sulla tracciabilità dei flussi finanziari; lo Statuto e i regolamenti dell'ASP per quanto applicabili.

Dato atto che la sottoscritta dichiara l'assenza di situazioni di conflitto di interessi, anche potenziale, in relazione al presente affidamento, ai sensi dell'art. 16 del D.Lgs. 36/2023, salvo quanto dovesse emergere in seguito.

DETERMINA

1. Di approvare le premesse quali parte integrante della presente determinazione e il preventivo del 26 Ottobre 2026, limitatamente alle lavorazioni ivi descritte.

2. Di affidare direttamente, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a), del D.Lgs. 36/2023, alla ditta individuale Mauro Lanaro, C.F. LNRMRA61L25A445C e P. IVA 00733223677, la riparazione dell'impianto termico con perdita d'acqua consistente nel vano ascensore presso l'Istituto Castorani di Giulianova, per € 2.140,00 complessivi come da preventivo.

3. Di non richiedere garanzia provvisoria ai sensi dell'art. 53, comma 1, del D.Lgs. 36/2023 e di non richiedere garanzia definitiva, ai sensi del comma 4 del medesimo articolo, in considerazione dell'importo contenuto, della circoscritta entità delle lavorazioni e del pagamento soltanto dopo l'accertamento della regolare esecuzione.

4. Di stabilire che il contratto si perfezionerà mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, anche tramite PEC o piattaforma digitale, ai sensi dell'art. 18, comma 1, del D.Lgs. 36/2023. La comunicazione di affidamento e l'accettazione specificheranno lavorazioni, esclusione degli impianti, importo complessivo, regime fiscale, tempi concordati, sicurezza, tracciabilità e pagamento.

5. Di disporre che il pagamento avvenga dopo l'ultimazione, la verifica della regolare esecuzione, la ricezione di regolare fattura elettronica e la verifica della regolarità contributiva in corso di validità, nel rispetto della L. 136/2010 e con utilizzo del CIG BD3DF1C912.

6. Di trasmettere il presente provvedimento agli uffici competenti per la copertura contabile, gli adempimenti sulla piattaforma dei contratti pubblici e la pubblicazione nella sezione Amministrazione trasparente dell'ASP, secondo le disposizioni vigenti.

Il Responsabile
dell'Area Educativa Assistenziale
Dott.ssa Manuela Gasparrini